

Приняты на заседании Тарифного комитета, протокол № 194/1 от 23.08.2019г.  
Введены в действие с 02.09.2019г.

Заместитель Председателя Правления  
Жарина Е.А.

**Стандартные тарифы АО «Севастопольский Морской банк» по кредитным операциям юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, занимающихся частной практикой и физических лиц \***

№ п/п	Вид услуги	Тариф	Наличие НДС	Срок уплаты
<b>Кредитование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на коммерческие цели</b>				
1.	Комиссия за выдачу кредита:			
1.1	в форме кредитной линии	1,0% от суммы (лимита) кредита	Без НДС	В день заключения кредитного договора
1.2	в форме овердрафта	2% от суммы (лимита) кредита	Без НДС	В день заключения кредитного договора
1.3	в форме срочного кредита	1,0% от суммы (лимита) кредита	Без НДС	В день заключения кредитного договора
2.	Комиссия за резервирование кредитных средств (в случае, если данное условие предусмотрено программой кредитования)	3,0% годовых от суммы неиспользованного лимита кредитования	Без НДС	Ежемесячно
3.	Комиссия за изменение условий кредитования по инициативе заемщика	0,5% от суммы (лимита) кредита	Без НДС	В день внесения изменений и дополнений в договора
<b>Кредитование физических лиц на потребительские цели</b>				
4.	За внесение изменений и дополнений в условия договора по инициативе заемщика	0,5% от суммы кредита, действующей на момент внесения изменений	Без НДС	В день внесения изменений и дополнений в договора
<b>Проведение операций по регистрации/снятию ограничений на предмет залога/ипотеки</b>				
5.	Комиссия за проведение анализа обеспечительной документации и регистрацию сведений о возникновении, изменении или прекращении залога движимого имущества в Реестре уведомлений о залоге движимого имущества	1700,00 руб. за каждую операцию	в т.ч. НДС (20%)	В течение трех рабочих дней после выставления счета
6.	Оплата государственной пошлины за государственную регистрацию ипотеки, включая внесение в ЕГРН записи об ипотеке, как обременение прав на недвижимое имущество	В установленном законодательством РФ размере	Без НДС	В течение трех рабочих дней после выставления счета
7.	Комиссия за подготовку, формирование, отправку основного пакета документов с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним, с выпуском квалифицированного сертификата на 12 месяцев на 1 (одно) лицо, но не более 20 подписаний	5 000,00 руб. за каждый основной пакет документов	в т.ч. НДС (20%)	В день направления пакета документов

8.	Комиссия за подготовку, формирование, отправку дополнительного пакета документов с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним в рамках одного договора без выпуска квалифицированного сертификата	1200,00 руб. за каждый дополнительный пакет документов	в т.ч. НДС (20 %)	В день направления пакета документов
9.	Комиссия за выпуск дополнительного квалифицированного сертификата на 12 месяцев на 1 (одно) лицо, в рамках одного договора	600,00 рублей за каждый дополнительный квалифицированный сертификат	в т.ч. НДС (20 %)	В день направления пакета документов
10.	Комиссия за подготовку, формирование, отправку основного пакета документов с заявлением о погашении регистрационной записи об ипотеке	2500,00 рублей за каждый основной пакет документов	в т.ч. НДС (20 %)	В день направления пакета документов
11.	Комиссия за подготовку, формирование, отправку дополнительного пакета документов с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ним без выпуска квалифицированного сертификата	1200,00 руб. за каждый дополнительный пакет документов	в т.ч. НДС (20 %)	В день направления пакета документов
<b>Предоставление информации ОАО «Национальное бюро кредитных историй»</b>				
12.	Предоставление сведений из Центрального каталога кредитных историй (В случае отсутствия в ОАО «Национальное бюро кредитных историй» кредитной истории Клиента) <sup>1</sup> .	590,00 руб. За каждый отчет	в т.ч. НДС (20 %)	В день подачи запроса на предоставление отчета
13.	Формирование, изменение, аннулирование кода (дополнительного кода) субъекта кредитной истории. <sup>2</sup>	590,00 руб. за каждую операцию	в т.ч. НДС (20 %)	В день подачи запроса на формирование, изменение, аннулирование кода

\* - комиссии по кредитным операциям в иностранной валюте начисляются в валюте РФ по официальному курсу Банка России на день начисления.

<sup>1</sup> Сведения из Центрального каталога кредитных историй позволяют узнать, в каком из бюро кредитных историй находится история Клиента.

<sup>2</sup> Код субъекта кредитной истории – это комбинация цифр и/или буквенных символов для доступа к информации, хранящийся в Центральном каталоге кредитных историй